

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz z robotami towarzyszącymi Budynek  
dydaktyczno wychowawczy ZPE-W -SALA  
ADRES INWESTYCJI: Gołdap ul Wojska Polskiego 18

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: wykonanie termomodernizacji budynku Gołdap Budynek sali gimnastycznej</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(22,3 * 0,6) * 2 + (24,58 * 0,6) * 3 + 2,8 * 0,3 + 6,46 * 0,6 + 2,8 * 0,3$	m2	76,560	
				RAZEM	<b>76,560</b>
1.2	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku- parapety	m2		
		$(2,64 * 8 + 2,38 * 8 + 2,38 * 6 + 1,46 * 2 + 0,78 * 2) * 0,3$	m2	17,676	
				RAZEM	<b>17,676</b>
1.3	KNR-W 4-02 0233-01	Demontaż wpustu żeliwnego dachowego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
1.4	KNPnRPDE 74-199g	Wykucie krat, balustrad z muru - drabina zewnętrzna	gnia zd.		
		4	gnia zd.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
<b>2</b>		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
2.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - do ponownego montażu	m2		
		$2,06 * 2,27$	m2	4,676	
				RAZEM	<b>4,676</b>
2.2	KNR 19-01 0345-05	Osadzenie krat metalowych w ścianach	m2		
		$2,06 * 2,27$	m2	4,676	
				RAZEM	<b>4,676</b>
2.3	KNR 0-25 0105-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 3 - stan wyjściowy powierzchni B	m2		
		$2,06 * 2,27$	m2	4,676	
				RAZEM	<b>4,676</b>
2.4	KNR-W 4-01 1212-09	Miniowanie krat i balustrad z prętów	m2		
		$2,06 * 2,27$	m2	4,676	
				RAZEM	<b>4,676</b>
2.5	KNR 19-01 1311-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		$2,06 * 2,27$	m2	4,676	
				RAZEM	<b>4,676</b>
2.6	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$2,06 * 2,27 + 3,28 * 2,5 + (2,38 * 0,9) * 8$	m2	30,012	
				RAZEM	<b>30,012</b>
2.7	KSNR 7 0701-05	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$2,38 * 0,9 * 8$	m2	17,136	
				RAZEM	<b>17,136</b>
2.8	KNR 4-01 0205-01	Wymiana podokienników o szerokości do 30 cm	m		
		$2,38 * 8$	m	19,040	
				RAZEM	<b>19,040</b>
2.9	analiza indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników automatycznych	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
2.10	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wejściowe do budynku	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,06 * 2,27 + 3,28 * 2,5	m2	12,876	
				RAZEM	12,876
2.11	KNR 4-01 0707-0500	Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawą z wapna gasz. na podłożu z cegieł lub bet., na stykach murów z oścież., opaskami, listwami i cokołami podłogowymi- uzupełnienie tynku po obsadzeniu okien i drzwi	m		
		(0,9 * 2 + 2,38) * 8 + 2,5 * 2 + 3,28 + 2,06 * 2 + 2,27	m	48,110	
				RAZEM	48,110
2.12	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		[(2,38 * 0,9) * 8 + 2,06 * 2,7 + 3,28 * 2,5] * 0,07	m3	2,163	
				RAZEM	2,163
<b>3</b>		<b>OPASKA WOKOŁ BUDYNKU</b>			
3.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		24,56 * 0,5 + 22,3 * 0,5 + 24,58 * 0,5 + 12,42 * 0,5	m2	41,930	
				RAZEM	41,930
3.2	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz. 3.1	m2	41,930	
				RAZEM	41,930
3.3	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2		
		poz. 3.1	m2	41,930	
				RAZEM	41,930
3.4	KNK 2-06 0405-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		24,56 + 22,3 + 24,58	m	71,440	
				RAZEM	71,440
3.5	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		poz. 3.1 * 0,06	m3	2,516	
				RAZEM	2,516
<b>4</b>		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN COKOŁU</b>			
4.1	TZKNBK cz. VII 0301- 2310	Oczyszczenie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych, powierzchnia do 1 m2- powierzchnia ścian cokołu	m2		
		24,56 * 0,66 + 22,3 * 0,66 + 24,58 * 0,66 + 12,42 * 0,66 + 15 + 1,07	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.2	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		24,56 * 0,66 + 22,3 * 0,66 + 24,58 * 0,66 + 12,42 * 0,66 + 15 + 1,07	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.3	KNR 4-01 0701-0200 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach- odbicie luźnych i odparzonych tynków z powierzchni cokoła- odbicie luźnych tynków przyjęto 20 % powierzchnia ścian cokołu	m2		
		poz. 4.1 * 20%	m2	14,284	
				RAZEM	14,284
4.4	KNR 4-01 0725-0401	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II /wapno suchogaszone/ ścian, loggii, balkonów, podłoża z betonów żwirowych, bloczków, w jednym miejscu do 1 m2- przyjęto 20-% powierzchni ściany cokołu	m2		
		poz. 4.3	m2	14,284	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,284
4.5	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.6	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.7	KNR BC-02 0127-01	Ręczne odgrzybianie przez jednokrotne malowanie preparatem RENOGAL podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.8	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian -przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) gr. 15cm, na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn)	m2		
		$24,56 * 0,66 + 22,3 * 0,66 + 24,58 * 0,66 + 12,42 * 0,66 + 1,07$	m2	56,418	
				RAZEM	56,418
4.9	KNR-I 0-17 2609-0500	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		poz.4.1 * 5	szt.	357,090	
				RAZEM	357,090
4.10	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.11	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
4.12	KNR 9-27 0305-01	Wykonanie tynku cienkowarstwowego akrylowo-mozaikowego na ścianach	m2		
		poz.4.1	m2	71,418	
				RAZEM	71,418
<b>5</b>		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>			
5.1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien i drzwi folią polietylową	m2		
		$(2,38 * 0,9) * 8 + (2,06 * 2,27) + (3,28 * 2,5) + (2,64 * 5,43) * 8 + (2,38 * 0,9) * 6 + (1,46 * 0,9) * 2 + (0,78 * 0,9) * 2$	m2	161,578	
				RAZEM	161,578
5.2	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$12,42 * 8,16 + 24,56 * 8,16 + 12,42 * 8,16 + 24,56 * 3,44 + 9,74 * 4,06 + 24,58 * 4,06 + 9,74 * 4,06 - 161,578 + [(0,9 * 2 + 2,38) * 14 + 2,06 * 2 + 2,27 + (5,43 * 2 + 2,64) * 8 + (0,9 * 4 + 2,24) * 2] * 0,3$	m2	560,273	
				RAZEM	560,273
5.3	KNR-I 0-17 2608-0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.5.2	m2	560,273	
				RAZEM	560,273
5.4	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.5.2	m2	560,273	
				RAZEM	560,273
5.5	KNR-I 0-23 2612-0900	Zamocowanie listwy startowej	m		
		22,3 + 24,58 + 12,42 + 24,56	m	83,860	
				RAZEM	83,860
5.6	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian -przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) gr. 12cm, na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn)	m2		
		poz.5.2 - $[(0,9 * 2 + 2,38) * 14 + 2,06 * 2 + 2,27 + (5,43 * 2 + 2,64) * 8 + (0,9 * 4 + 2,24) * 2] * 0,3$	m2	504,896	
				RAZEM	504,896
5.7	KNR-I 0-33 0101-0400 analiza indywidualna	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian -przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) gr. 12cm, na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn) - demontaż starego ocieplenia Krotność = 0,5	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
5.8	KNR-I 0-33 0101-0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian-przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) o gr.3cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2		
		$[(0,9 * 2 + 2,38) * 14 + 2,06 * 2 + 2,27 + (5,43 * 2 + 2,64) * 8 + (0,9 * 4 + 2,24) * 2] * 0,3$	m2	55,377	
				RAZEM	55,377
5.9	KNR-I 0-17 2609-0400	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		504,896 * 5	szt.	2 524,480	
				RAZEM	2 524,480
5.10	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.5.2 - poz.5.8	m2	504,896	
				RAZEM	504,896
5.11	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.-siatka ościeży	m2		
		poz.5.8	m2	55,377	
				RAZEM	55,377
5.12	KNR-I 0-33 0121-0100	Ochrona narożników wypukłych.Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tw.szt.i siatki zbroj.	m		
		$(0,9 * 2 + 2,38) * 14 + 2,06 * 2 + 2,27 + (5,43 * 2 + 2,64) * 8 + (0,9 * 4 + 2,24) * 2$	m	184,590	
				RAZEM	184,590
5.13	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.5.2	m2	560,273	
				RAZEM	560,273
5.14	KNR-I 0-17 0929-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikotowo-silikonowy na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.5.2 - poz.5.11	m2	504,896	
				RAZEM	504,896
5.15	KNR-I 0-17 0929-0500	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.5.11	m2	55,377	
				RAZEM	55,377

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.16	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		40 * 0,12	m3	4,800	
				RAZEM	4,800
<b>6</b>		<b>OCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO</b>			
6.1	kalk. własna	Ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem z wełny mineralnej (0,040 W/mK o grubości 15cm - nad szatnią	m2		
		9,74 * 24,58	m2	239,409	
				RAZEM	239,409
<b>7</b>		<b>OCIEPLENIE STROPODACHU PEŁNEGO</b>			
7.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapy gr. 18cm o współczynniku 0,040W(m2K) poziome jedna warstwa - daszek dobudówki	m2		
		12,42 * 24,56	m2	305,035	
				RAZEM	305,035
7.2	KNR-I 0-17 2609-0400	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		305,035 * 6	szt.	1 830,210	
				RAZEM	1 830,210
7.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		305,035	m2	305,035	
				RAZEM	305,035
<b>8</b>		<b>ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>			
8.1	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		
		poz. 1.1	m2	76,560	
				RAZEM	76,560
8.2	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. - parapety	m2		
		poz. 1.2	m2	17,676	
				RAZEM	17,676
8.3	KNR 13-12 0602-04	Wpusty dachowe z blachy stalowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8.4	KNR-W 2-02 1213-03	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem	m		
		2 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>9</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
9.1	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		12,42 * 8,82 + 24,56 * 8,82 + 9,74 * 4,72 + 24,58 * 4,72 + 9,74 * 4,72	m2	534,127	
				RAZEM	534,127
9.2	KNR-W 2-02 1609-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m2		
		poz. 9.1	m2	534,127	
				RAZEM	534,127
9.3	KNR 2-02 r. 16 z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1.1, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.6, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 8.1)			